

## Currículum Vitae

Nombres y Apellidos: René Cornejo Díaz

Profesión: Ingeniero Mecánico Eléctrico

Nacionalidad: Peruano

Edad: 48

---

### **CALIFICACIONES ESENCIALES**

Actualmente viene desempeñándose como Jefe de Proyecto en diversos procesos de promoción de la inversión privada, entre el más reciente destaca la Consultoría de Banco de Inversión para el Proceso de Promoción Privada para la Concesión del Segundo Grupo de Aeropuertos de Provincia (6 aeropuertos), la ampliación del Puerto del Callao – Muelle Norte y el Tren Eléctrico en la República del Perú contratada por PROINVERSIÓN. Anteriormente se desempeñó como Director Ejecutivo de PROINVERSIÓN (Agencia de Promoción de la Inversión Privada), Secretario Ejecutivo del Fondo MiVIVIENDA, Director Ejecutivo de FONAFE (Holding de las empresas del Estado Peruano) y Director de diversas empresas, cargos desarrollados en Lima, Perú en el periodo 2000-2007. Ha desarrollado, estructurado y dirigido proyectos de infraestructura promovidos por el Estado Peruano y por empresas privados en diversas áreas, incluyendo puertos, aeropuertos, energía, desarrollos viales y agricultura, entre otros. Las inversiones comprometidas para el Perú durante su gestión superan los US \$4,000 millones. Asimismo, ha desarrollado proyectos sociales que integran la participación del sector público y privado. Cuenta con amplia experiencia en asesoramiento en planes de inversión a los gobiernos regionales y locales. Igualmente, es experto en estrategia y organización. Es ingeniero mecánico eléctrico (UNI), MBA (ESAN), egresado del Magister en Matemáticas Aplicadas (PUCP), Candidato doctoral en Administración en ESADE (España) y cuenta con diplomados de posgrado en Derecho de la Empresa y Gestión de la Producción.

### **EXPERIENCIA PROFESIONAL**

#### **CORPORACIÓN HELIOS S.A.**

**Desde:** Mayo 2008    **Hasta:** A la fecha    **Lugar:** Perú

**Cargo:** Director Consultor

Empresa que ofrece servicios de asesoría y consultoría empresarial con servicios orientados al planeamiento y asesoría para la toma de decisiones estratégicas, brindando información necesaria para redefinir estrategias, participaciones de mercado, ingresos a nuevos mercados, identificación de nuevos segmentos, lanzamientos de nuevos productos o servicios, incluyendo implementación de diversas tecnologías de información, sistemas en Comunicaciones y gestión del conocimiento. Se encargó de dirigir los procesos de concesiones y promoción de la inversión privada en los siguientes proyectos:

- *Asesoría en el proceso de promoción de la inversión privada del Muelle Norte en el Puerto del Callao (Asesoría realizada en consorcio con Europraxis Atlante y Advanced Logistics Group Andina – ALG) (Julio 2010 – a la fecha)*
- *Asesoría en el proceso de promoción de la inversión privada del Segundo Grupo de Aeropuertos de Provincia del Perú (Asesoría realizada en consorcio con Europraxis Atlante y Advanced Logistics Group Andina – ALG) (Abril 2009 – a la fecha)*

- Asesoría en el proceso de la primera concesión en el Perú de un Establecimiento Penitenciario incluyendo la promoción entre potenciales inversionistas (Setiembre 2009 – a la fecha)
- Asesoría en el proceso de promoción de la inversión privada de la concesión para la construcción del Taller de Mantenimiento Mayor para los trenes nuevos y existentes, provisión de material rodante, operación y mantenimiento de la infraestructura del Sistema eléctrico de transporte masivo de Lima y Callao (**Asesoría realizada en consorcio con Europraxis Atlante y Advanced Logistics Group Andina – ALG**) (Noviembre 2009 – a la fecha)
- Asesoría al Gobierno Regional de Arequipa en la concesión del Proyecto Agrícola e Hidroenergético de Majes Sihuas II. (Enero 2009 a la fecha).
- Asesoría a empresa inversionista para la concesión de la carretera IIRSA Centro (Culminada en julio 2010).
- Asesoría a empresa inversionista para la concesión de la Central Hidroeléctrica de Santa Teresa (98MW). (Culminada en julio 2010).
- Asesoría en la elaboración, tramitación y presentación de una iniciativa privada en la modalidad de compra de activos de tierras para proyecto agroindustrial. (Octubre 2008 – a la fecha)
- Estudios y asesoría para la promoción de la inversión privada de infraestructura en Arequipa (Enero 2009 – Diciembre 2009).
- Estrategias de promoción de proyectos de inversión a fin de consolidar una plataforma de proyectos de inversión de impacto regional y con potencial de viabilidad, que permitan impulsar el avance de Arequipa, en beneficio de toda su comunidad (Abril 2009 – A la fecha)
- Asesoría en la elaboración, tramitación y presentación de una iniciativa privada para obtener los derechos necesarios sobre un lote para un desarrollo inmobiliario comercial. (Octubre 2009 - a la fecha)
- Asesoría en la elaboración, presentación y tramitación de una iniciativa privada, denominada "Vía Expresa Línea Amarilla", para la construcción de una nueva vía expresa. (Febrero 2009 - Octubre 2009)
- Asesoría para la obtención de financiamiento para la segunda etapa de la Hidroeléctrica Machu Picchu. (Junio 2009 - Agosto 2009)
- Servicios de asesoramiento externo especializado en los procesos de promoción de la inversión privada en los Concursos de Proyectos Integrales para la Concesión del Diseño, Construcción, Implementación y Mantenimiento de los Gasocentros Norte y Sur, que atenderán la demanda de Gas Natural Vehicular de las Unidades de Transporte Público de Pasajeros que operarán en el Corredor Segregado de Buses de Alta Capacidad – COSAC. Concesión recientemente otorgada (Agosto 2008 - Mayo 2009)
- Servicio de Consultoría, Estudio de Estrategia para la transferencia de palcos y estacionamientos del Estadio Nacional al sector privado. (Junio 2009 - Agosto 2009)
- Asesoría para elaborar un diagnóstico socioeconómico de la zona de impacto de un proyecto de inversión privada y determinar si éste se podría llevar a cabo dentro de un contexto de paz social. (Diciembre 2008 - Febrero 2009)

- Valorización de dos proyectos de Centrales Hidroeléctricas para adquirir los derechos de concesión, construirlas y operarlas. (Octubre 2009)
- Asesoría en el proceso de las acciones a tomar para lograr la obtención de la zonificación y los parámetros urbanísticos y edificatorios que hagan viable el desarrollo del proyecto inmobiliario ubicado frente al Club Golf Los Incas. (Noviembre 2009-Febrero 2009)
- Diseño, propuesta y evaluación de estrategias comerciales de MEDIFARMA para incremento de ventas, incluyendo estimaciones de la inversión requerida y su potencial impacto en términos de ingresos incrementales. Asesoría a la Gerencia para fines de seguimiento y monitoreo de la implementación de los planes comerciales y posibles ajustes de los mismos.
- Asesoría para la implementación de un mecanismo de transporte público de pasajeros por cable (el Teleférico) que va desde el parque de la Muralla hasta el Cerro San Cristóbal aprovechando y la restauración urbanística del Cerro San Cristóbal, como lugar de llegada del Teleférico.
- Asesoramiento para la ejecución de un complejo hidroenergético y de irrigación en los departamentos de Lambayeque y Cajamarca, aprovechando el trasvase a la vertiente del Océano Pacífico de 1,715 millones de m<sup>3</sup> anuales de las aguas procedentes del río Huancabamba y otros ríos de la Cuenca Amazónica.
- Asesoría en la elaboración, tramitación y presentación de una iniciativa privada el derecho de usufructo de la administración de un camal.
- Asesoría legal, financiera y de control, así como en temas de estrategia, organización e imagen empresarial.

#### **PROINVERSION – Agencia de Promoción de la Inversión Privada**

**Desde:** 2004                      **Hasta:** junio 2007                      **Lugar:** Perú

**Cargo:** Director Ejecutivo

Entidad del Estado Peruano encargada de promover la inversión privada, las privatizaciones y el otorgamiento de concesiones.

Durante su gestión, a) Se firmaron más de 40 transacciones sumando recaudaciones para el Estado por US\$ 1,000 MM y compromisos de inversión por más de US\$ 5,000 MM, representando un incremento de 100% respecto a similar período anterior. Entre las transacciones realizadas se encuentran desarrollos inmobiliarios turísticos, además de venta de terrenos con y sin compromiso de inversión, en los cuales se manejaron iniciativas privadas de desarrollo inmobiliario, y b) Se obtuvo el premio Creatividad Empresarial en la categoría Gestión Pública Nacional en los años 2004, 2005 y 2006 por las transacciones de Las Bambas, Servicio de Agua en Tumbes y Terminal de Contenedores en el Puerto del Callao, respectivamente.

Se encargó de dirigir los procesos de concesiones y promoción de la inversión privada en los siguientes proyectos: Terminal Portuario del Callao, Servicio de Agua y Desagüe en Tumbes, Tramo Puente Pucusana-Cerro Azul-Chincha-Pisco-Ica, Corredor Vial Interoceánico Tramos 2, 3 y 4; Eje Intermodal del Amazonas Norte IIRSA, Servicios de comunicaciones personales Banda C, Proyecto Olmos, Proyecto Minero Michiquillay, Empresa eléctrica Piura, Consorcio Transmantaro, Empresa Agroindustrial Casagrande entre otros.

#### **MIVIVIENDA - Fondo Hipotecario de Promoción de la Vivienda**

**Desde:** 2002                      **Hasta:** 2004                      **Lugar:** Perú

**Cargo:** Secretario Ejecutivo

Entidad del Estado Peruano encargada de promover el mercado inmobiliario mediante la canalización de créditos hipotecarios a través de empresas privadas del sistema financiero.

Durante el periodo de trabajo, el Sr. Cornejo logró incrementar el capital de la empresa de US\$ 550MM a US\$700 MM así como el incrementó del stock de créditos Mivivienda de menos del 1% al 20% del mercado hipotecario total. Asimismo, se diseño e implementó el programa de subsidios Techo Propio, entregándose 1,000 viviendas y 5,000 contratos para construcción de viviendas debidamente financiados. Durante su gestión, la institución obtuvo el premio Creatividad Empresarial en la categoría Gestión Pública Nacional.

#### **FONAFE - Empresa holding de la Actividad Empresarial del Estado Peruano**

**Desde:** 2000                      **Hasta:** 2002                      **Lugar:** Perú

**Cargo:** Director Ejecutivo

Gerente de Operaciones y Gerente de Desarrollo (e) hasta setiembre del 2001

Empresa accionista en representación del Estado en más de 50 empresas totalizando más de US\$ 5,000 MM de patrimonio, así como entidades autofinanciadas, incluyendo PETROPERU, ELECTROPERU, ENAPU, CORPAC, CENTROMIN PERU, BANCO DE MATERIALES, FONDO MIVIVIENDA, ESSALUD y los Organismos Reguladores.

Las funciones en dicha entidad se centraban en la definición de las estrategias y políticas de gestión de las empresas públicas, el proceso de gestión presupuestal, la autorización de presupuestos, la evaluación del desempeño empresarial, así como el ejercicio de la titularidad de las acciones del Estado.

#### **PROMCEPRI y COPRI – Agencias de promoción de concesiones e inversión privada en general respectivamente**

**Desde:** 1997                      **Hasta:** 2000                      **Lugar:** Perú

**Cargo:** Director

Entidad del Estado Peruano encargada de llevar a cabo concesiones y privatizaciones de activos.

Director a cargo de Proyectos de Concesiones de Carreteras, Aeropuerto Internacional Jorge Chávez, de la Planta de Tratamiento de Agua Potable del Río Chillón, de la Línea de Transmisión Eléctrica Mantaro - Socabaya y del Refuerzo de los Sistemas de la Transmisión Eléctrica del Sur, así como la captación de recursos no reembolsables de entidades cooperantes y multilaterales. Apoyo en temas financieros a los demás proyectos

#### **COPRI/BID/ESAN Proyecto de Reconversión Laboral**

**Desde:** 1996                      **Hasta:** 1997                      **Lugar:** Perú

**Cargo:** Especialista en inversiones

Entidad encargada de diseñar y asesorar en las soluciones de autoempleo mediante pequeña empresa para los trabajadores cesados en los procesos de privatización de 12 empresas del Estado Peruano, cubriendo a más de 10,000 trabajadores en todo el país.

#### **COMITÉ ESPECIAL DE PRIVATIZACION DE ELECTROLIMA**

**Desde:** 1993                      **Hasta:** 1994                      **Lugar:** Perú

**Cargo:** Asesor Financiero

Entidad encargada, entre otros aspectos, de la reestructuración de la empresa Electrolima y la privatización de EDEGEL, EDELNOR, Luz del Sur y EDE Cañete.

#### **EXPERIENCIA DOCENTE**

## UNIVERSIDAD ESAN

**Desde:** 1990      **Hasta:** la fecha      **Lugar:** Perú

**Cargo:** Profesor ordinario del Área de Finanzas

Universidad privada vinculada a la formación de profesionales de pre y postgrado en el campo de los Negocios.

Ha tenido o tiene a su cargo los cursos: Valorización Inmobiliaria, Administración Financiera, Teoría Financiera, Evaluación de Proyectos y Control Financiero, entre otros. La coordinación del Programa de Proyectos de Inversión - PPI, 1994 y 1995

La coordinación del Programa Avanzado de Finanzas - 1993.

La dirección del Instituto de Economía Urbana (INEUR), desde el 2003 a la fecha. Este instituto está especializado en el Desarrollo Inmobiliario y ofrece una Maestría en Desarrollo Inmobiliario.

### FORMACIÓN ACADÉMICA

- **Diploma de Posgrado en Derecho de la Empresa.** Pontificia Universidad Católica del Perú – PUCP (2009)
- **Magister en Matemáticas Aplicadas.** Pendiente de defensa de Tesis. Pontificia Universidad Católica del Perú – PUCP (2006 a la fecha)
- **Candidato Doctoral en Management Sciences: Diploma de Estudios Avanzados (DEA).** En preparación de disertación sobre estructura de capital. ESADE - Escuela Superior de Administración y Dirección de Empresas. (2001 a la fecha)
- **Intercambio MBA.** Teoría de Finanzas, Fusiones y Adquisiciones y Mercados de Opciones. Universidad de California en Los Angeles – UCLA. (1995)
- **Magister en Administración.** ESAN - Escuela de Administración de Negocios para Graduados (1989 – 1990)
- **Especialidad en Gestión de la Producción.** Pontificia Universidad Católica del Perú – PUCP (1988 – 1989)
- **Ingeniero Mecánico y Electricista.** UNI - Universidad Nacional de Ingeniería (1979 – 1985)

### DISTINCIONES

- ESAN - Escuela de Administración de Negocios para Graduados. MBA – Primer puesto.
- UNI - Universidad Nacional de Ingeniería. Ingeniero Mecánico y Electricista – Primer Puesto.
- Antorcha de Habich (2005)- Distinción otorgada por la Universidad Nacional de Ingeniería.
- Magister del año (2006) – Distinción otorgada por la Asociación de Graduados de Esan.

### CONOCIMIENTO DEL IDIOMA ESPAÑOL E INGLÉS:

Idioma	Hablar	Escribir	Leer
Español	Excelente	Excelente	Excelente
Inglés	Bien	Bien	Bien